#### АДМИНИСТРАЦИЯ

Саянского района

##### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Агинское

30.03.2022г. № 125-п

Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Саянского района Красноярского края на 2023 – 2025 годы

На основании постановления Правительства Красноярского края от 27.12.2013 года № 709-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», руководствуясь статьями 62, 81 Устава Саянского муниципального района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Саянского района Красноярского края на 2023 – 2025 годы согласно приложению.

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном веб-сайте администрации Саянского района [www. adm-sayany.ru](http://adm-sayany.ru).

Глава Саянского района И.В. Данилин

Приложение к постановлению

администрации Саянского района

 № 125-п от 30.03.2022

**Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества**

**в многоквартирных домах, расположенных на территории Саянского района Красноярского края, на 2023 год**

Форма №1

Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м | Источники финансирования | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб. |
| всего, стоимость ремонта | в том числе: |
| ремонт крыши  | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора |
|  |  |  | средства собствен-ников | минимальный размер взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | X | X |  | X | X | X | X | X | X | X |
| ... |
| 1.2 | Итого по счету регионального оператора |  | средства собствен-ников | минимальный размер взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
|  |
| 2 | Всего по Саянскому району |  | средства собствен-ников | минимальный размер взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х |

Форма № 2

Раздел № 2. Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома |
| в том числе: |
| ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| кв. м | ед. | п. м | п. м | п. м | п. м | п. м | кв. м | кв. м | куб. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора |
| 1.1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Итого по счету регионального оператора |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Всего по Саянскому району |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Глава района И.В. Данилин

**Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества**

**в многоквартирных домах, расположенных на территории Саянского района Красноярского края, на 2024 год**

Форма №1

Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м | Источники финансирования | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб. |
| всего, стоимость ремонта | в том числе: |
| ремонт крыши  | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора |
| 1.1 |  |  | средства собствен-ников | минимальный размер взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| ... |
| 1.2 | Итого по счету регионального оператора |  | средства собствен-ников | минимальный размер взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
|  |
| 2 | Всего по Саянскому району |  | средства собствен-ников | минимальный размер взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х |

Форма № 2

Раздел № 2. Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома |
| в том числе: |
| ремонт крыши | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| кв. м | ед. | п. м | п. м | п. м | п. м | п. м | кв. м | кв. м | куб. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора |
| 1.1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Итого по счету регионального оператора |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Всего по Саянскому району |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Глава района И.В. Данилин

**Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества**

**в многоквартирных домах, расположенных на территории Саянского района Красноярского края, на 2025 год**

**Форма №1**

**Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Саянский р-н, Агинский с/с, с. Агинское, ул. Пионерская, д. 16 | 388,00 | средства собственников | минимальный размер взноса | 5 666 394,68 | 5 666 394,68 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 00,0 | 00,0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 00,0 | 00,0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 00,0 | 00,0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 00,0 | 00,0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего | 5 666 394,68 | 5 666 394,68 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 14 604,11 | 14 604,11 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | 14 604,11 | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| 1.2 | Саянский р-н, Агинский с/с, с. Агинское, ул. Спортивная, д. 7 | 334,00 | средства собственников | минимальный размер взноса | 4 877 772,74 | 4 877 772,74 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего | 4 877 772,74 | 4 877 772,74 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 14 604,11 | 14 604,11 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | 14 604,11 | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| 1.3 | Саянский р-н, Агинский с/с, с. Агинское, ул. Спортивная, д. 10 | 388,00 | Средства собственников | минимальный размер взноса | 5 666 394,68 | 5 666 394,68 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| всего | 5 666 394,68 | 5 666 394,68 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 14 604,11 | 14 604,11 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | 14 604,11 | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| **1.4** | **Итого по счету регионального оператора** | **1 110,00** | **средства собственников** | **минимальный размер взноса** |  **16 210 562,10** |  **16 210 562,10** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **всего**  |  **16 210 562,10** |  **16 210 562,10** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **14 604,11** | **14 604,11** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |
| **2** | **Всего по Саянскому району** | **1 110,00** | **средства собственников** | **минимальный размер взноса** |  **16 210 562,10** |  **16 210 562,10** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **всего** |  **16 210 562,10** |  **16 210 562,10** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **14 604,11** | **14 604,11** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |

**Форма № 2**

**Раздел № 2. Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** |
| **в том числе:** |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу** **в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента** **многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Саянский р-н, Агинский с/с, с. Агинское, ул. Пионерская, д. 16 | 880,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Саянский р-н, Агинский с/с, с.Агинское, ул. Спортивная, д. 7 | 880,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Саянский р-н, Агинский с/с, с.Агинское, ул. Спортивная, д. 10 | 880,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.4** | **Итого по счету регионального оператора** | **2 640,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **Всего по Саянскому району** | **2 640,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Глава района И.В. Данилин